



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 31 ΜΑΪΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
247

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Καλλιθέα του Νομού Χαλκιδικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς..
2. Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1173/202/16.2.1967 (ΦΕΚ 21/2.3.1967 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση...
3. Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.1968 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση...
4. Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας Ξανθούλας Μάτσικα και Χρήστου Μάτσικα της Κοινότητας Μιλουνίου του Νομού Θεσπρωτίας...
5. Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την κατασκευή της διώρυγας Δ2 της δεξαμενής την περιοχή Κρύας Βρύσης για το έργο κατασκευή στραγγιστικού και άρδευτικού οδικού δικτύου κ.λ.π. περιοχής πρώην λέμνης Γιαννιτσών...

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

6. Ανακοίνωση παρακαταθέσεως απεξημώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος Ροϊτικά Λάπηλα της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Αρχαίας Ολυμπίας...

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

7. Χαρακτηρισμός σαν διατηρητέου του κτιρίου, που κείται στο υπ' αριθ. 5 οικοδομικό τετράγωνο του δημοτικού σχεδίου του Δήμου Ήρακλείου (Αττικής)...

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

8. Τροποποίηση της γενικής πολεοδομικής μελέτης μέσα στη ζώνη Ήνεργου Πολεοδομίας που έρευνεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ξάνθης και της Κοινότητας Ευβοίου (Ξάνθης)...

##### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

9. Διόρθωση στο ΦΕΚ τεύχος Δ568/9.10.81 της έκθεσης επιτροπής άρθρου 74 Ν.Δ. 636/77 «περί καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας» στη θέση «ΠΗΓΑΔΙ» Θεμελιάς Ν. Αργολίδας...

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π.2839/562

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Καλλιθέα του Νομού Χαλκιδικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς

##### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

##### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ε Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».
3. Το από 16.2.81 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου 43/17.11.80.
4. Την αριθ. Δ. 7270/1715/11.12.81 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 776/23.12.81 τ.Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για τη προστασία, διαμόρφωση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου του Ίερού του Άρμωνος Διός, ακινήτου συνολικού εμβαδού 399,00 μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στην Καλλιθέα του Νομού Χαλκιδικής, και φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α στο με αριθμό σχεδίου 1457 από 30.11.81 και με κλίμακα 1:100 κτηματολογικό διάγραμμα και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα του Ν. Βλάχου, που θεωρήθηκαν από τον Διευθυντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Μ. Γιαννουλάκη στις 9.12.81.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Δημ. Σερεμέτης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1982

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ Α. - Μ. (ΜΕΛΙΝΑ) ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. Υ.332/1046

(2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Υ.73/202/16.2.1967 (ΦΕΚ 21/2.3.1967 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή Υπουργική απόφαση Υ.73/202/16.2.1967 (ΦΕΚ 21/2.3.67 τ. Δ') με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων για την ανοικοδόμηση του οικισμού Δάφνης Ν. Ήβρουτανίας:

3. Τα 11058/14.10.81, 13168/15.12.1981 και 1480/8.2.1982 αντίγραφα τριπλοτύπων εισπραξίας του Δημοσίου Ταμείου Καρπενήσιου, από τα οποία προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Κ. 1866/669/19.3.1981 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις Υ. 1267/2283/24.8.1981 και Κ. 10223/3303/25.11.1981, αποφάσεις του, για το 9α ακίνητο του οικείου κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακα, επιστράφηκε εμπρόθεσμα στο Δημόσιο.

4. Τη Δ. 7270/1715/21.12.1981 (ΦΕΚ 776/23.12.81 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Υ. 73/202/16.2.67 (ΦΕΚ 21/2.3.1967 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα μόνο ως προς έκτασή 928 μ<sup>2</sup> που φαίνεται με στοιχεία Κ—Λ—Μ—Ν—Ξ—Ο—Κ και με αριθμό κτηματοεπάρχου 9α στο από 16.12.1980 κτηματολογικό διάγραμμα του έργου του Ιωάννη Λάμπη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που έχουν θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ήβρουτανίας Χαρ. Πολυζώπουλο, έπειδή η έκταση αυτή δεν είναι αναγκαία για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1982

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ Α. - Μ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

Αριθ. Δ. 1658/1047

(3)

Μερική ανάκληση της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.1968 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή απόφαση μας Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.1968 τ. Δ') με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Εθνικής οδού Πλατάνου—Χανίων—Ηρακλείου—Σητείας κλπ.

3. Τα 16664/5.5.80, 41374/8.12.80, 14266/20.5.1981 και 35661/26.11.1981 αντίγραφα τριπλοτύπων εισπραξίας

του Δημοσίου Ταμείου Ρεθύμνου, από τα οποία προκύπτει ότι το ποσό της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την Κ. 10307/5624/Ν.8946/29.12.1979 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για το 40 ακίνητο του οικείου κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακα, επιστράφηκε εμπρόθεσμα στο Δημόσιο.

4. Τη Δ. 7270/1715/21.12.1981 (ΦΕΚ 776/23.12.81 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με τη Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.1968 τ. Δ') κοινή απόφαση μας και συγκεκριμένα μόνο για έκτασή 1085 μ<sup>2</sup> που φαίνεται με αριθμό κτηματοεπάρχου 40 στο Α.35—Τ.10/6.10.77 κτηματολογικό διάγραμμα της μηχανικού Ειρήνης Μενιγάκη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που έχουν θεωρηθεί στις 6.10.77 από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ Ηρακλείου Γ. Πρατινιάκη, γιατί δεν πρόκειται η έκταση αυτή να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1982

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠ. - ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΕΣ. 3113

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας Ξανθούλας Μάτσακα και Χρήστου Μάτσακα της Κοινότητας Μαλουνίου του Νομού Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Με την 3113/6.4.1982 απόφαση του Νομάρχη Θεσπρωτίας, που εκδόθηκε σ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως του Δήμου 202 και Κοινοτικού Κώδικα και του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», επικυρώθηκε η απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Μαλουνίου αριθ. 5/1982 που αφορά αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας Ξανθούλας Μάτσακα και Χρήστου Μάτσακα έκτασεως 123,74 μ<sup>2</sup> και 2,88 μ<sup>2</sup>, αντίστοιχα, για τη διάνοξη εσωτερικού κοινοτικού δρόμου.

Η σχετική αποζημίωση εκρώνει την ανωτέρω Κοινότητα και θα καταβληθεί στους δικαιούχους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71.

Ηγουμένησα, 6 Απριλίου 1982

Ο Νομάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Αριθ. 3215

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την κατασκευή της διώρυγας Δ2 της δεξαμενής στην περιοχή Κρύας Βρύσης για το έργο κατασκευή στραγγιστικού και αγροτικού οδικού δικτύου κλπ. περιοχής πρώην λίμνης Γιαννιτσών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Διατάγματος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/1958 «περί έργων έλτιώσεων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της διώρυγας Δ2 της δεξαμενής στην περιοχή Κρύας Βρύσης του έργου «κατασκευή στραγγιστικού και αγροτικού οδικού δικτύου κλπ. περιοχής πρώην λίμνης Γιαννιτσών» έκτασεως έμβ. 7000 μ<sup>2</sup> που φαίνεται στο σχετικό κτηματολογικό διά-

γραμμα και τον επ' αυτού καταπολογικό πίνακα της 1ης ΔΕΚΕ Θεσσαλονίκης που είναι θεωρημένο στις 20.11.1981 από τον προϊστάμενο αυτής Θωμά Αναστασίου, Επιθεωρητή Δημοσίων Έργων με 2ο βαθμό.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, με αυξοντα αριθμό καταπολογικού πίνακα 15Α προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ή Κοινότητα Αερολιμένης Ν. Πέλλης. Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αρ. 372000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδρα, 4 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ. Β2. ο.ν. 948/ε.74

(6)

Ανακοίνωση παρακαταθήκης αποζημίωσης για απαλλοτριώση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος Ροϊτικά Λάπηλα της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Αρχαίας Ολυμπίας.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με: 1) Τὰ άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και 2) την παράρ. IV της άρ. ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 απόφ. Υπουργ. Δημοσίων Έργων «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας (Έργ. Ε. 43) ΦΕΚ 149/6.4.82 τ.Β' γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ.13597/2835/75 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 138 τ.Α') για την κατασκευή του τμήματος Ροϊτικά—Λάπηλα της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Αρχαίας Ολυμπίας.

β) Τους ενυπόθετους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έκτακτης επιρρόνης και των επιπαιμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό καταπολογικό πίνακα, ή όποια καθορίστηκε με την άρ. 307/79 απόφαση του Έφετου Πατρών έχει παρακαταθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το άρ. 72515/27.1.1982 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης βρχ. ένδεκα χιλιάδες (11.000).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1982

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Χαρακτηρισμός, εάν διατηρητέο το κτίριο, που κείται στο υπ' άρ. 5 οικοδομικό τετράγωνο του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου (Αττικής).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα του άρθρου 79 (παρ. 6) όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 4 του Νόμου 622/77 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοση οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α) και 80.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την από 1.10.81 εισήγηση — αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Την υπ' άρ. 1142/81 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

6. Την υπ' άρ. 1638/81 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο Μόνο

Χαρακτηρίζεται εάν διατηρητέο το κτίριο, που βρίσκεται στο υπ' άρ. 5 οικοδομικό τετράγωνο, που περιλαμβάνεται από τις οδούς Γαλήνης, Σοφίας, Νεότητας και Κουντουριώτη του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου (Αττικής), όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με την υπ' άρ. Γ. 1992/82 πράξη του και που αντίτυπο του δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

2. Επιβάλλεται η αποκατάσταση των όψεων του κτιρίου στην αρχική τους μορφή και η διαμόρφωση του άμεσου εξωτερικού περιβάλλοντος χώρου.

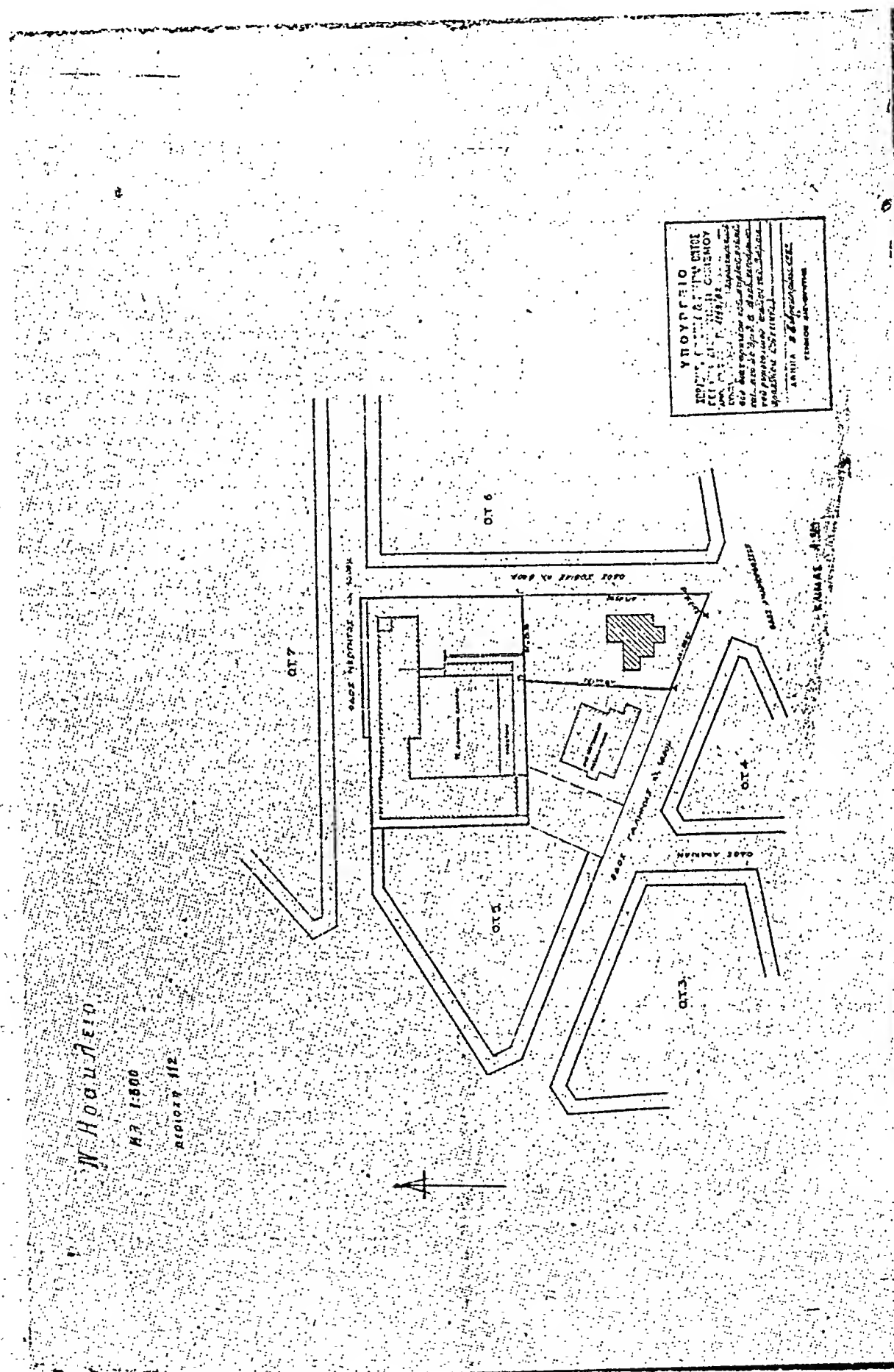
3. Η μελέτη ανακίνησης, επισκευών και μορφολογικής αποκατάστασης του κτιρίου, πρέπει να ελέγχεται από την αρμόδια Επιτροπή Ενακρίσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 49900/3228

(8)

Τροποποίηση της γενικής πολεοδομικής μελέτης μέσα στη ζώνη Ένεργου Πολεοδομίας που βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ξάνθης και της Κοινότητας Εύμοιρου (Ξάνθης).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/80 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οίκιστικών περιόχων» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Την υπ' αριθ. 1163/81 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζουμε:

Έγκρίνεται η τροποποίηση της γενικής πολεοδομικής μελέτης μέσα στη ζώνη Ένεργου Πολεοδομίας που βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ξάνθης και της Κοινότητας Εύμοιρου (Ξάνθης) που καθορίστηκε με το από 3.3.80 Π. Δ/γμα «περί έγκρίσεως γενικής πολεοδομικής μελέτης εντός καθορισθείσης ζώνης Ένεργου Πολεοδομίας εις περιοχήν κειμένην εντός των διοικητικών ορίων Δήμου Ξάνθης και της Κοινότητας Εύμοιρου (Ξάνθης)» (ΦΕΚ 160/Α), όπως φαίνεται στα σχετικά οκτώ (8) πρωτότυπα διαγράμματα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκαν από τον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με την υπ' αριθ. Γ. 49900/81 πράξη του και που αντίτυπά τους δημοσιεύονται συνοπτικά με την απόφαση αυτή.

Αθήνα, 4 Μαρτίου 1982

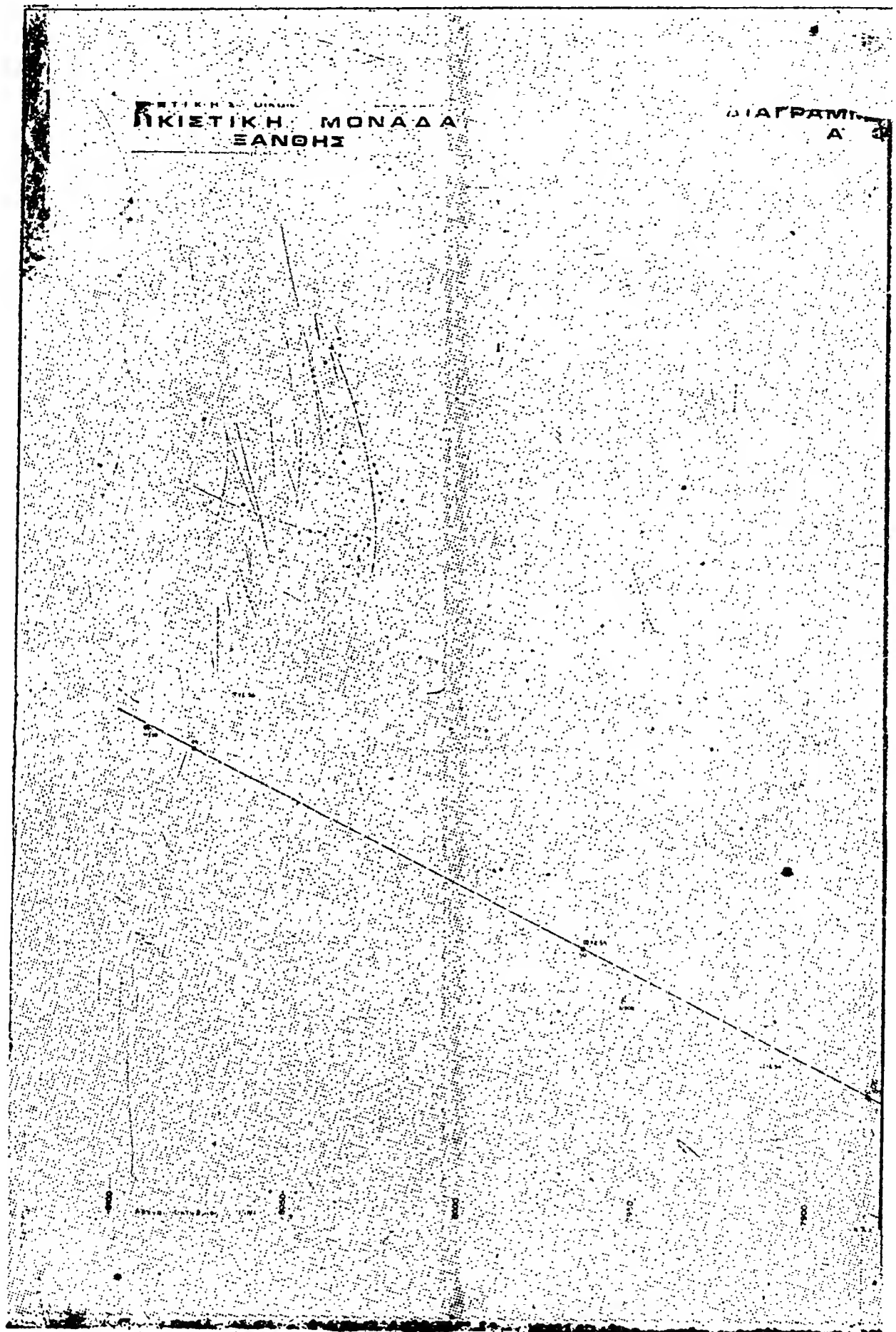
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**



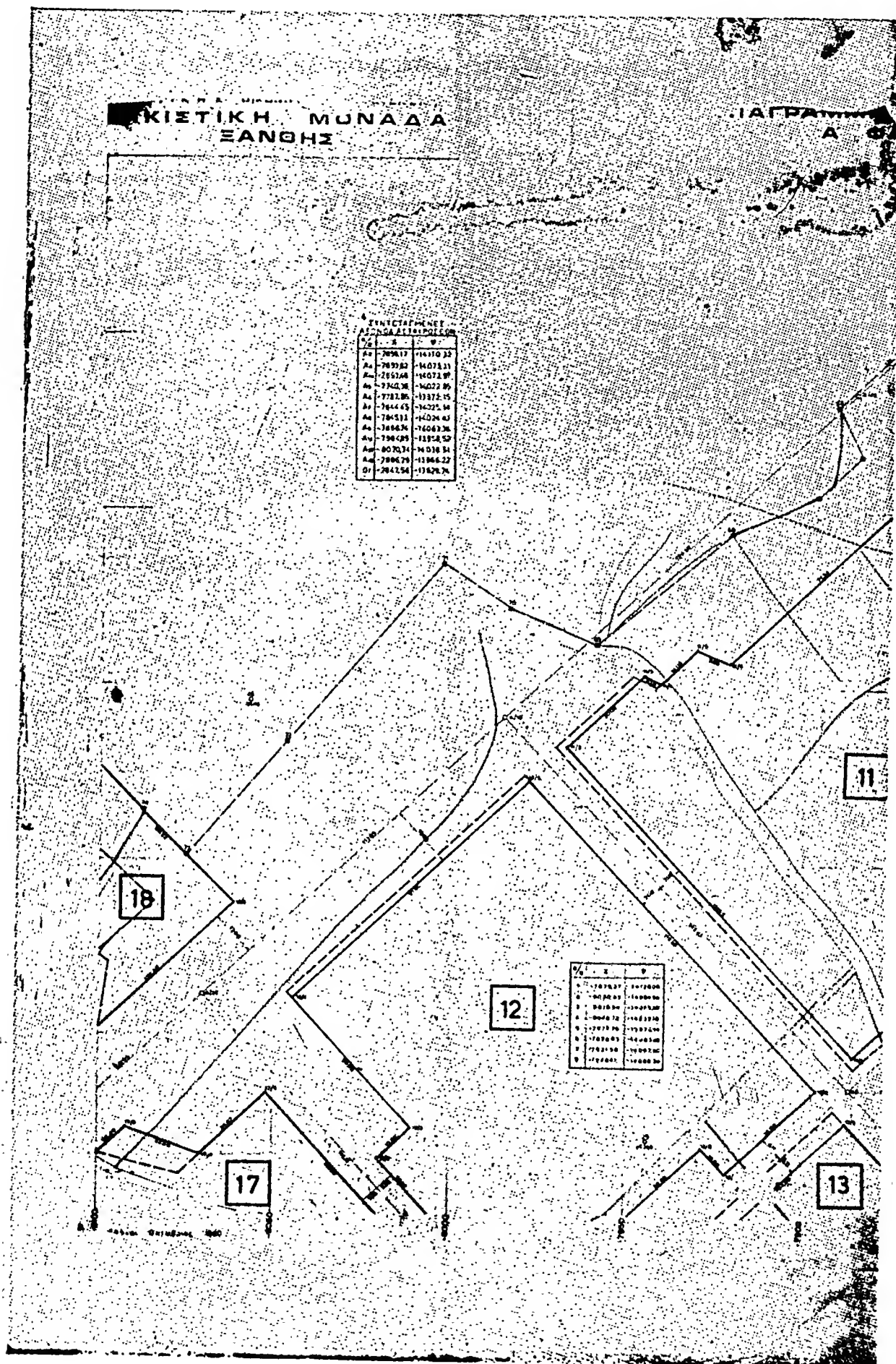


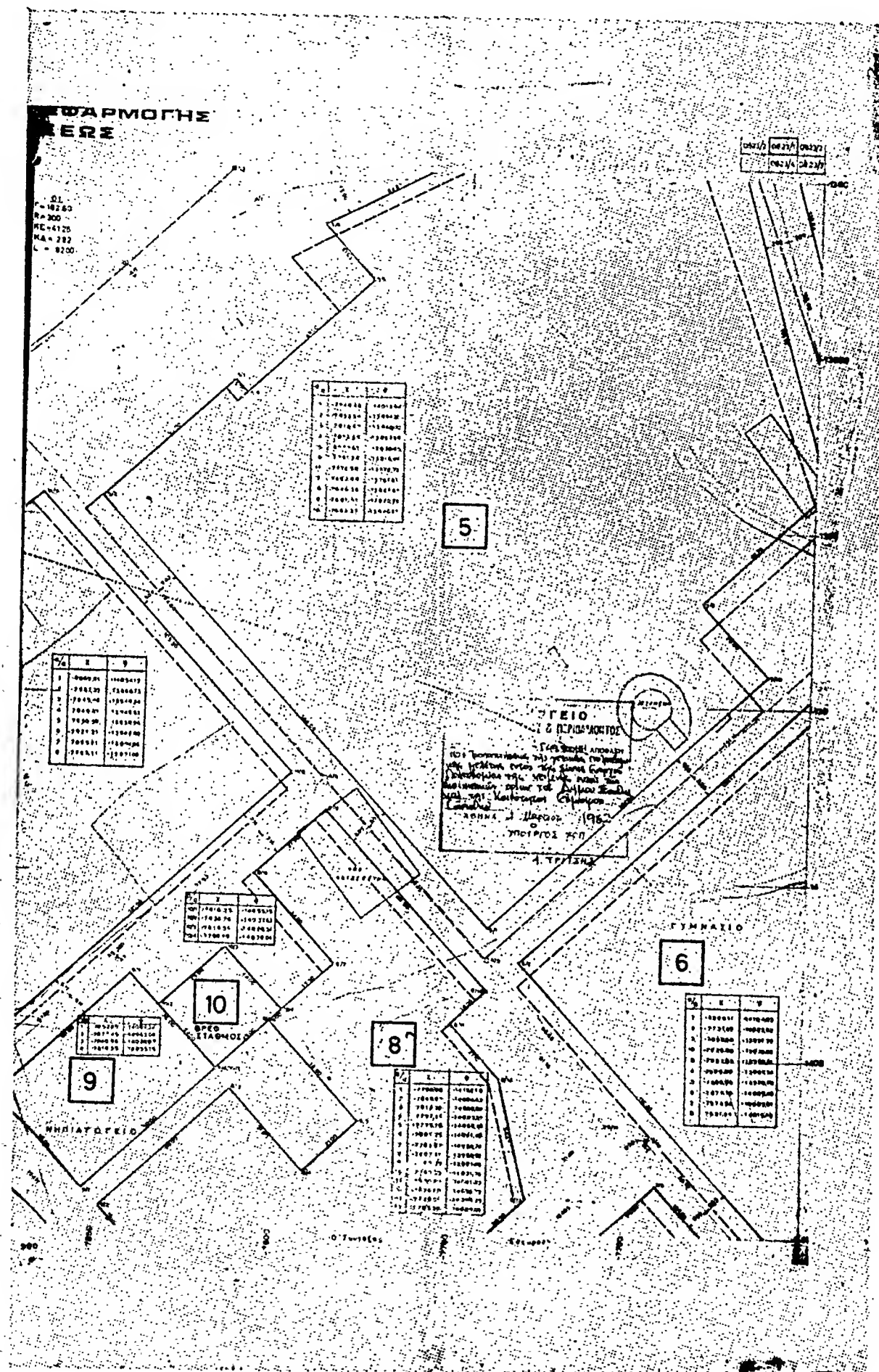


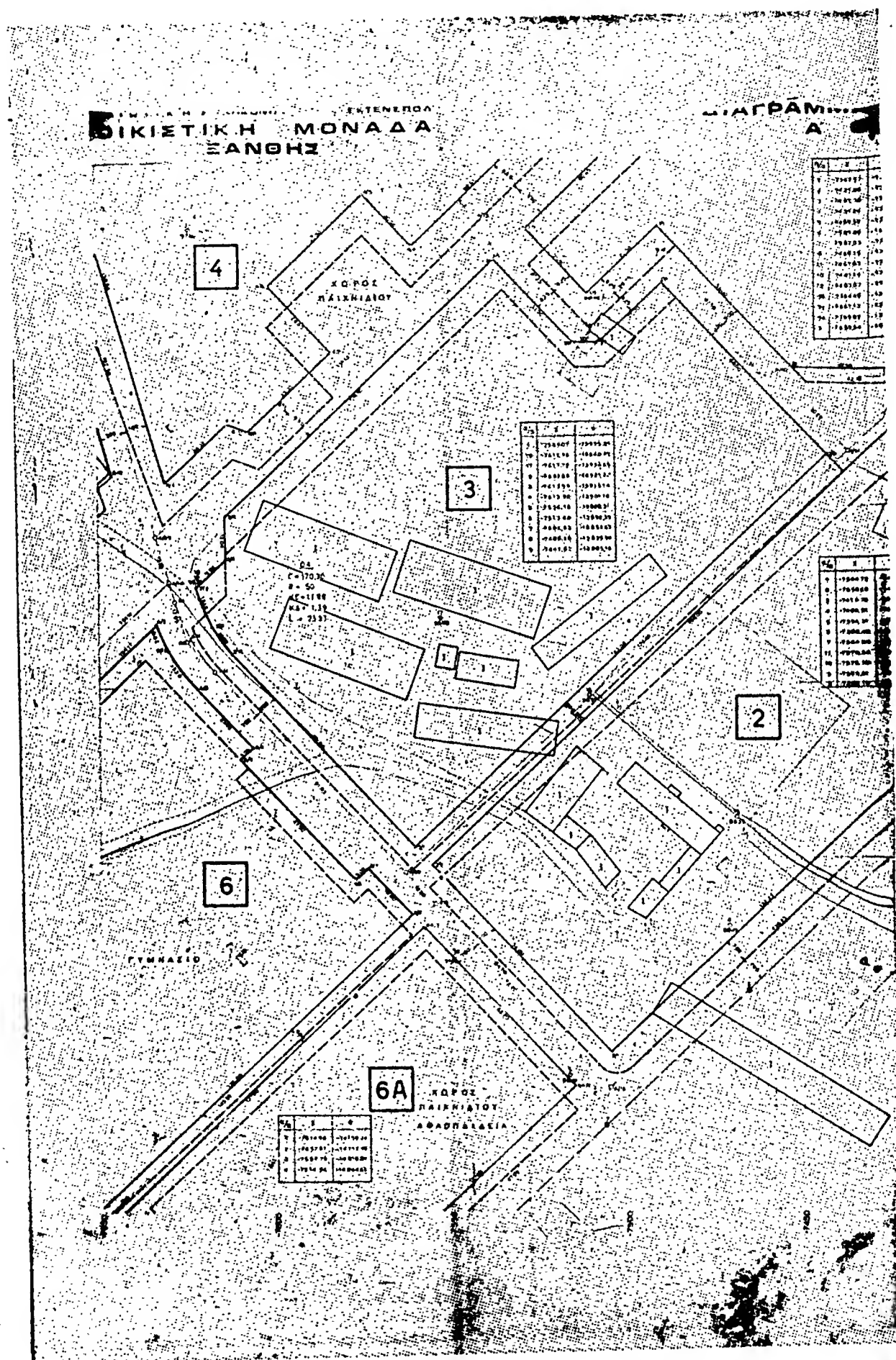






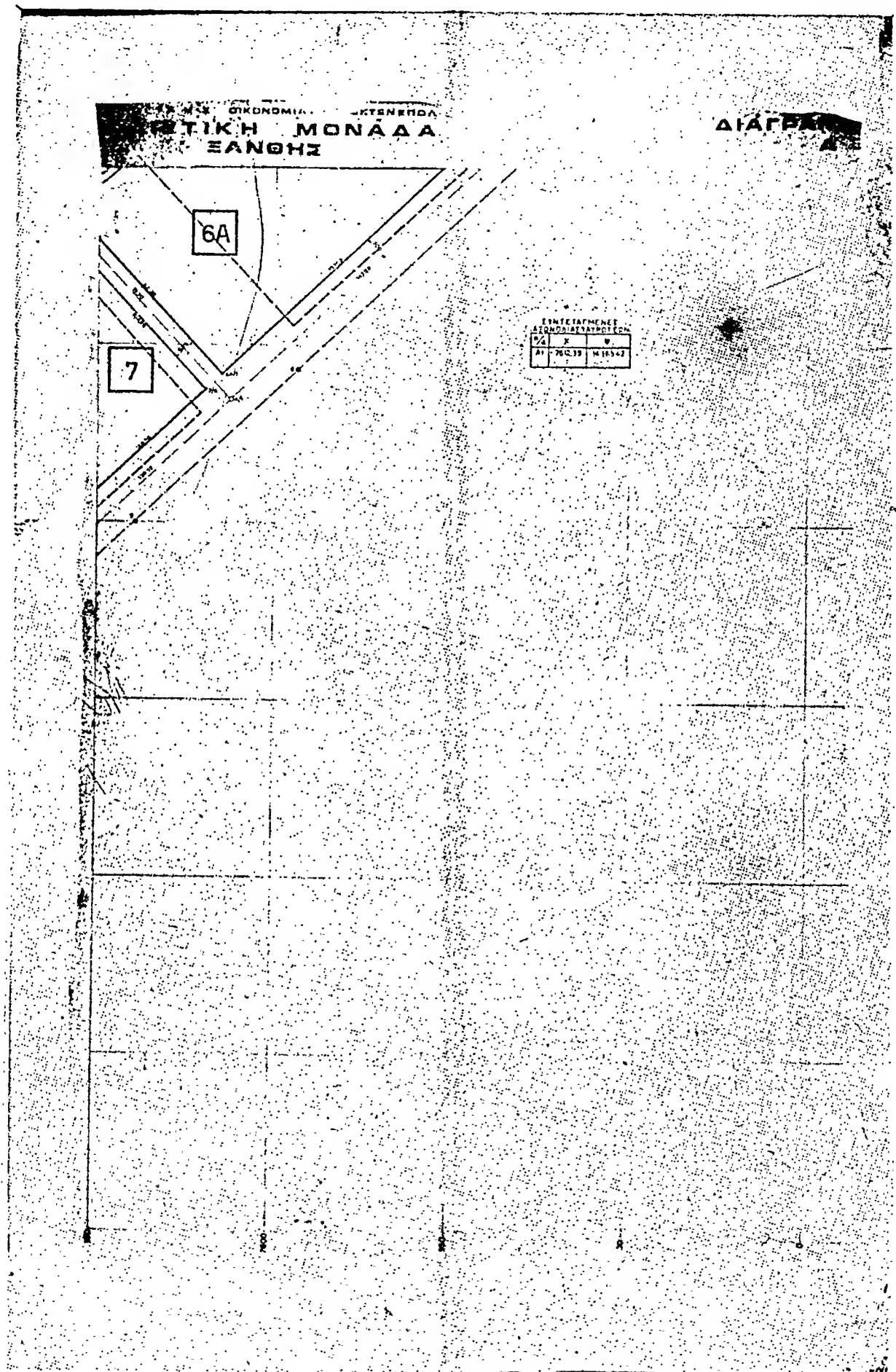
















ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΔΙΚΟΝΟΜΑ ΕΚΤΕΝΕΡΟΔ  
**ΔΙΚΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ**

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
 Α

Α/Α	Ε	Ρ
1	7805.90	14182.47
2	7812.34	14178.37
3	7849.39	14124.40
4	7849.39	14091.87
5	7851.51	14084.19
6	7850.95	14079.46



17

12

Α/Α	Ε	Ρ
1	7805.90	14182.47
2	7805.90	14182.47
3	7849.39	14124.40
4	7849.39	14091.87
5	7851.51	14084.19
6	7850.95	14079.46

13

Α/Α	Ε	Ρ
1	7805.90	14182.47
2	7805.90	14182.47
3	7849.39	14124.40
4	7849.39	14091.87
5	7851.51	14084.19
6	7850.95	14079.46

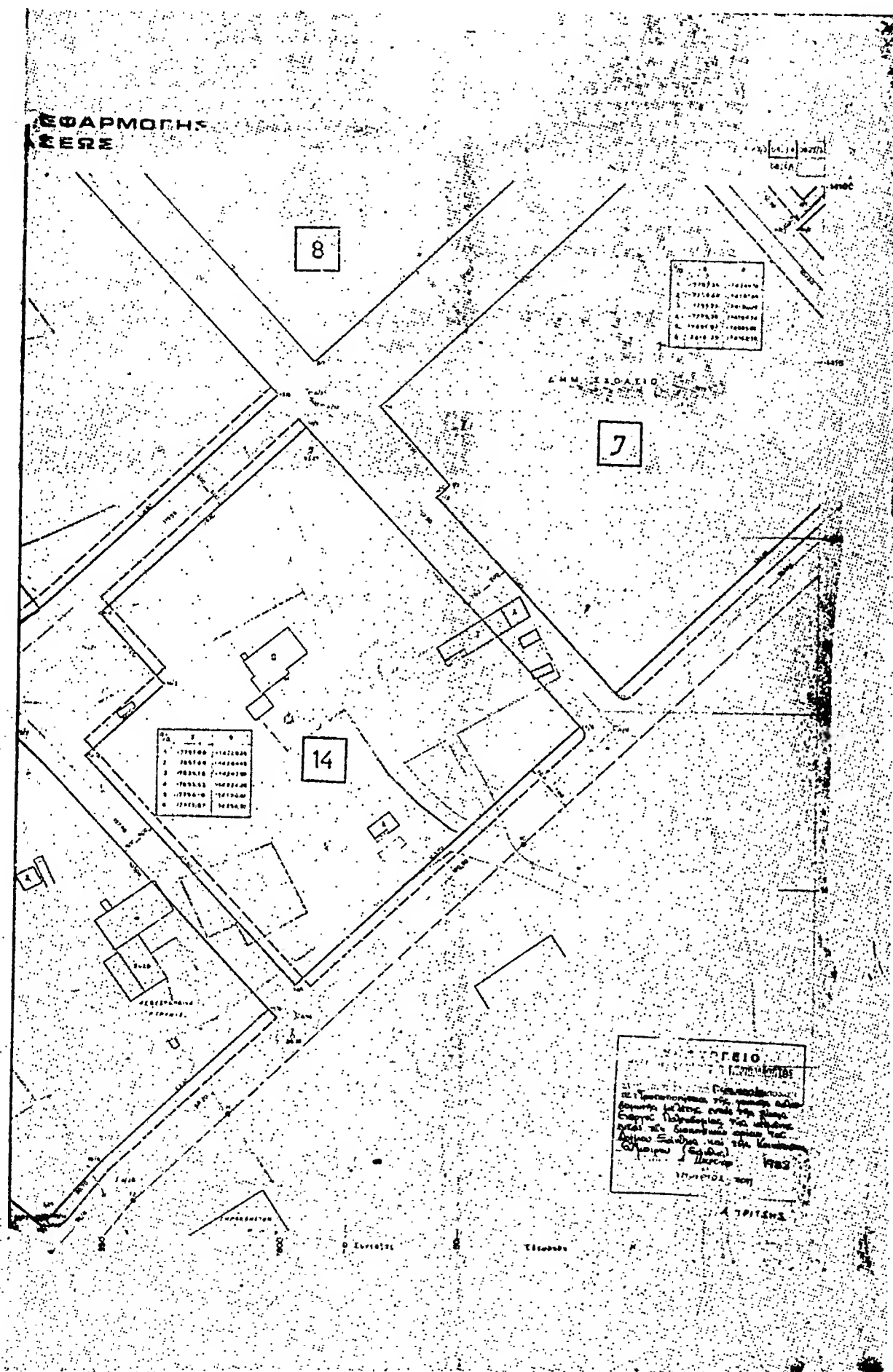
16

ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΔΙΚΟΝΟΜΑ ΕΚΤΕΝΕΡΟΔ

Α/Α	Ε	Ρ
Am	7701.68	14294.81
Am	7726.87	14317.19
Am	7864.79	14408.05
Am	7953.48	14758.36
Am	8256.64	14194.32
Am	7950.39	14122.28
Am	7872.19	14163.15
Am	7975.00	14165.06
Am	7895.43	14129.03
Am	7882.46	14162.40
Am	7883.48	14163.82
Am	774505	14161.26
Am	779147	14164.91

Α/Α	Ε	Ρ
1	7805.90	14182.47
2	7805.90	14182.47
3	7849.39	14124.40
4	7849.39	14091.87
5	7851.51	14084.19
6	7850.95	14079.46
7	7850.95	14079.46
8	7850.95	14079.46
9	7850.95	14079.46
10	7850.95	14079.46
11	7850.95	14079.46
12	7850.95	14079.46

15



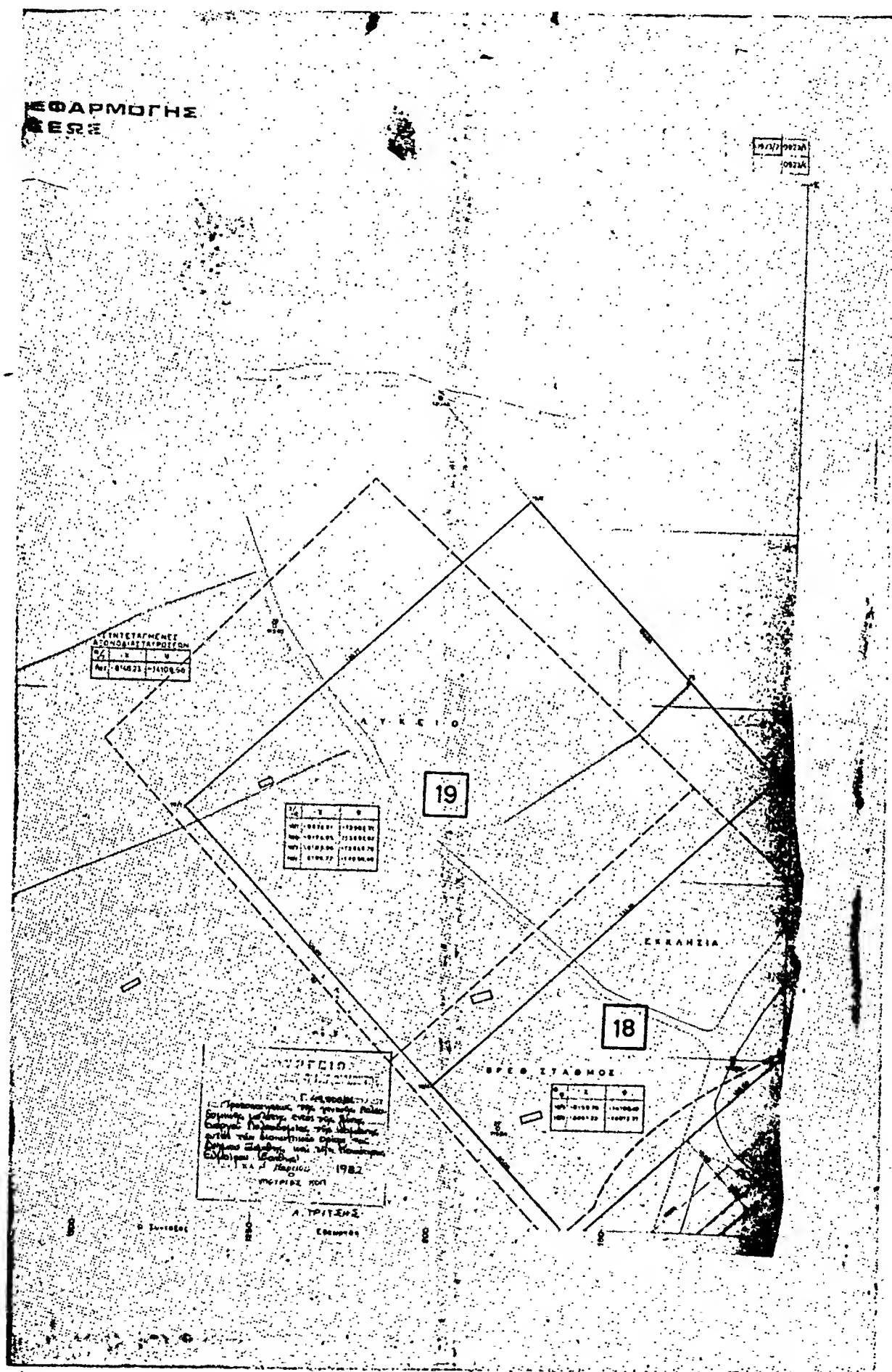
**ΕΚΤΕΝΕΡΩΣΗ**

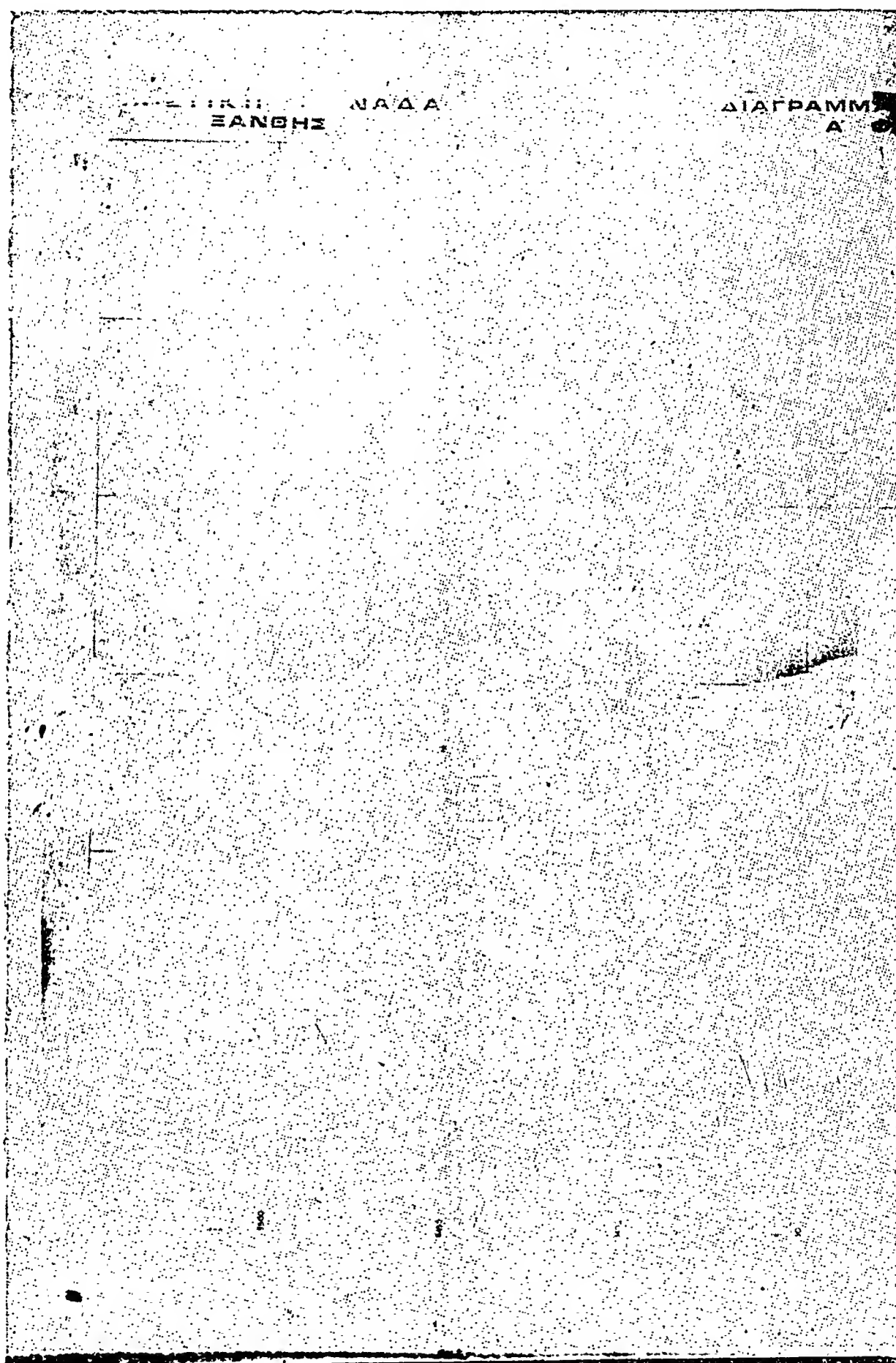
**ΠΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ**

**ΕΛΘΟΥΣ**

## ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

•







## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(9)

Στις ΦΕΚ 568/9.10.81 τ. Δ' αναφέρεται έσφαλμένα ή έλθουσα καθορισμού αίγιαλου και παραλίας στη θέση «Κου-θέρις» της Κοινότητας Ερμιόνης αντί της από 28.11.1980 έλθουσης της Έπιτροπής του Άρθρου 94 του Π.Δ. 636/77 «περί του καθορισμού των όριων αίγιαλου και παραλίας στη θέση «ΠΗΓΑΔΙ» Θεμετρίας Ν. Αργολίδας», που έχει ως ακολούθως :

## ΕΚΘΕΣΙΣ

Της κατά το Άρθρο 10 του Α.Ν. 1540/38 Έπιτροπής καθορισμού όριων αίγιαλου και παραλίας (Άρθρ. 78 Ν.Δ. 636/77).

Έν Κρανιδίω σήμερα την 28.11.1980 ή ως άνω Έπιτροπή αποτελούμενη από τους 1) Παναγιώτη Γιαννόπουλο, Οίκοι. Έργο Κρανιδίου, 2) Βασίλειο Συρεγγέλια, Μηχ. Διμ. Έργων παρά τη Δ.Τ.Υ.Ν. Αργολίδας, αναπληρών των Δ.Τ.Υ.Ν. Αργολίδας, 3) Βασίλειο Παπαϊωάννου, Λιμενάρχη Πορτοχελίου, ενεργήσασα επί τόπου δια των καθορισμών των όριων του αίγιαλου και παραλίας εις την θέση «Πηγάδι» Θεμετρίας Κοινότητας Θεμετρίας και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας του Αντωνίου Γεωργιάδη κατά την 18.10.1979.

Λαβούσα υπόψη :

α) Τό από Μάρτιο 1979 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μήτσου επί του οποίου εί έξαρ-

τήσεις των κορυφών έγιναν από σταθερά σημεία τα όποια έπιστημάνθησαν εν έάθρων μπωτών επί του έδάφους νομίμως θεωρημένον.

β) Τό γεγονός ότι έξαιρούνται της λωρίδας της παραλίας ένθα δια του παρόντος καθορίζονται τα όρια του αίγιαλου και παραλίας τα εις αυτήν κείμενα κτίσματα ή τμήματα κτισμάτων σύμφωνα με το Άρθρ. 5 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40 και την 630/1964 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.

γ) Τό γεγονός ότι ο καθορισμός της όριογραμμής του αίγιαλου και της παραλίας ενεργείται δια πρώτην φοράν.

δ) Τάς διατάξεις του Α.Ν. 1530/38 ως τότε ισχύει τροποποιηθείς δι' αυτού Α.Ν. 2344/40 και του Ν.Δ. 636/77 ως εν της γενομένης αυτοψίας προκύψαντα στοιχεία, προσέτι δέ τα διαλαμβανόμενα εις το έγγραφον του Γ.Ε.Ν. 187/2/479/80, άποφασίζει :

Καθορίζει επί του ως άνω Διατάγματος :

1) Δι' έρυθράς γραμμής, την όριογραμμή του αίγιαλου που όρίζεται από τις κορυφές 1 — 2 — 3 — 4 — 5.

2) Διά κισρίνης συνεχούς γραμμής την όριογραμμή της παραλίας που όρίζεται από τα σημεία 1' — 2' — 3' — 4' — 5'.

Η Έπιτροπή,

ΠΑΝΑΓ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ, ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α. ΣΥΡΕΓ-  
ΓΕΛΑΣ, Β. ΠΑΠΑΓΩΑΝΝΟΥ



[The page contains extremely faint, illegible text, likely a scan of a document with very low contrast or significant degradation. The text is organized into two main columns, with a header section at the top and a footer section at the bottom. The content appears to be a formal report or letter, but the specific details are unreadable.]

## Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ :

Η έτησια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1981 ως ακολούθως :

### Α'. ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α' .....	Δραχ.	1.500
2. » » » Β' .....	»	3.000
3. » » » ΤΑΠΣ .....	»	2.000
4. » » » Γ' .....	»	1.000
5. » » » Δ' .....	»	2.500
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κλπ. »	»	1.000
7. » » » 'Αν. ΕΙΣ. Δικαστηρίου .....	»	200
8. » » » Παράρτημα .....	»	600
9. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κλπ. ...	»	7.000
10. » » Δελτίο 'Εμπορικής και Βιομηχανικής 'Ιδιοκτησίας .....	»	600
11. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι. ....	»	17.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου Άλληλοβοηθείας Προσωπικού του Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά :

1. Για το Τεύχος Α' .....	Δραχ.	75
2. » » » Β' .....	»	150
3. » » » ΤΑΠΣ .....	»	100
4. » » » Γ' .....	»	50
5. » » » Δ' .....	»	125
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κλπ. »	»	50
7. » » » 'Αν. ΕΙΣ. Δικαστηρίου .....	»	10
8. » » » Παράρτημα .....	»	30
9. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κλπ. ...	»	350
10. » » Δελτίο 'Εμπ. και Βιομ. 'Ιδιοκτησίας.....	»	30
11. Για όλα τα τεύχη .....	»	850

### Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πώλησής κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 7 δραχ., από 9 ως 24 σελ. 14 δραχ., από 25 ως 48 σελ. 20 δραχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δραχ., από 81 σελ. και άνω η τιμή πώλησής κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 40 δραχ. ανά 80 σελίδες.

### Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαθέσιμος στο κοινό των εκδιδόμενων από το Έθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διαφόρων φύλλων της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τρεις (3) δραχμές κατά σελίδα.

### Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στο τεύχος 'Ανωνύμων 'Εταιρειών και 'Εταιρειών Περιορισμένης Εύθυνης :

Α'. 'Ανωνύμων 'Εταιρειών :		
1. Τών καταστατικών .....	Δραχ.	18.000
2. Τών αποφάσεων επεί ουγκωνέσεως ανωνύμων εταιρειών .....	»	18.000
3. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β') .....	»	9.000
4. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών .....	»	5.000
5. Τών ισολογισμών κάθε χρήσεως .....	»	8.000
6. Τών υπουργικών αποφάσεων επεί παροχής άδειας έπικράσεως τών εργασιών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών, τών έκθέσεων έκτιμήσεως παρουσιαζών στοιχείων και τών αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τίς όποιες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού .....	»	7.000
7. Τών αποφάσεων επεί εγκαταστάσεως ύποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορος και παροχής πληρεξουσιότητας προς αντιπροσώπευσιν εν Ελλάδι άλλοδαπων 'Εταιρειών και τών αποφάσεων επεί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70 .....	»	4.000
8. Τών ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με άποφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., τών προσλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, τών κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τών ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 επεί 'Αλλοδαπών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών, τών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και τών αποφάσεων του Υπ. Συγκοινωνιών διά τούς ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ .....	»	2.000
9. Τών συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων τών Τραπεζικών 'Εταιρειών .....	»	2.000

10. Τών αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου επεί εισαγωγής χρεωγράφων εις το χρηματιστήριο προς διαπραγμάτευση, συμφώνως προς τα διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967 ..... Δραχ. | 2.000 |

11. Τών αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς επεί διαγραφής χρεωγράφων εκ του χρηματιστηρίου, συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67 ..... » | 2.000 |

12. Τών αποφάσεων επεί έγκρίσεως τιμολογίων τών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών ..... » | 2.000 |

Β'. 'Εταιρειών Περιορισμένης Εύθυνης :

1. Τών καταστατικών .....	Δραχ.	2.000
2. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών ...	»	2.000
3. Τών ισολογισμών κάθε χρήσεως .....	»	2.500
4. Τών έκθέσεων έκτιμήσεως παρουσιαζών στοιχείων .....	»	2.000
5. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη) .....	»	800
6. Τών ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη .....	»	800
7. Τών ανακοινώσεων με άποφαση της Γ.Σ. ...	»	600
8. Τών προσλήσεων σε γενικές συνελεύσεις ....	»	600

Γ'. 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων :

1. Τών υπουργικών αποφάσεων επεί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων ..... Δραχ. | 2.000 |

2. Τών ισολογισμών τών ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων ..... » | 2.500 |

Δ'. Τών δικαστικών πράξεων : ..... Δραχ. | 800 |

ΙΙ. Στο Τέταρτο τεύχος :

Τών δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως ..... » | 800 |

### Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του έσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού εισπράξεως, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στο Έθνικό Τυπογραφείο.

2. Οι συνδρομές του έξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με έπιταγή επ' ονόματι του Διευθυντή Διαχειρίσεως του Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το ύψος του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί τών ανωτέρω συνδρομών και τών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής :

α) στην Αθήνα : στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Εθνικού Τυπογραφείου),  
β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους : στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.  
γ) στις περιπτώσεις συνδρομών έξωτερικού : όταν η άποστολή τους γίνεται με έπιταγή μαζί μ' αυτές στέλνεται και το ύψος του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.